

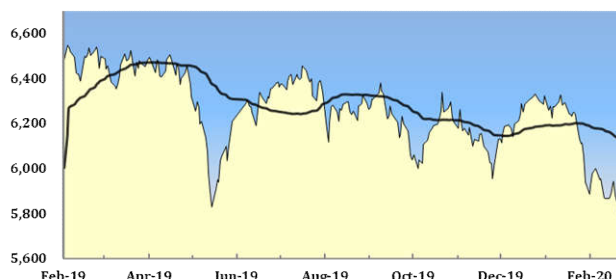
## Market Review & Outlook

- IHSG Terkoreksi -1.68%.
- IHSG Fluktuatif, Cenderung Melemah Terbatas (5,300-5,455).

## Today's Info

- REAL Andalkan Penjualan dari KPR
- Laba WTON Naik 5.3%
- TOPS Raup Kontrak Baru Rp 192.5 Miliar
- Bank Bangkok Resmi Ambil Alih BNL
- TOTL Raih Kontrak Baru Rp 48.7 Miliar
- BEEF Private Placement

IHSG Maret 2019 - Maret 2020



### JSX DATA

Volume (Million Shares)	6,175	Support	Resistance
Value (Billion IDR)	6,888	5,300	5,445
Frequency (Times)	499,220	5,260	5,495
Market Cap (Trillion IDR)	6,198	5,225	5,525
Foreign Net (Billion IDR)	-291.24		

Kode	REKOMENDASI	Take Profit/Bottom Fishing	Stop Loss/Buy Back
HOKI	Spec.Buy	910-920	825/800
ADRO	S o S	1,085-1,070	1,185
ITMG	S o S	10,450-10,250	11,700
BMRI	S o S	6,775-6,700	7,300
TLKM	S o S	3,340-3,320	3,530

See our Trading Ideas pages, for further details

Saham	Mkt	US\$	Rp
Telkom (TLK)	NY	24,59	3,474

### SHAREHOLDERS MEETING

Stocks	Date	Agenda
ARNA	03 Mar	AGM
BEEF	05 Mar	EGM
GEMS	05 Mar	EGM
MEGA	06 Mar	AGM

### CASH/STOCK DIVIDEND

Stocks	Events	IDR/Ratio	Cum
--------	--------	-----------	-----

### STOCK SPLIT/REVERSE STOCK

Stocks	Ratio O : N	Trading Date
--------	-------------	--------------

### RIGHT ISSUE

Stocks	Ratio O : N	IDR	Cum
--------	-------------	-----	-----

### IPO CORNER

IDR (Offer)  
Shares  
Offer  
Listing

### GLOBAL MARKET

Market	Close	+/-	Chg %
IHSG	5,361.25	-91.46	-1.68%
Nikkei	21,344.08	201.12	0.95%
Hangseng	26,291.68	161.75	0.62%
FTSE 100	6,654.89	74.28	1.13%
Xetra Dax	11,857.87	-32.48	-0.27%
Dow Jones	26,703.32	1293.96	5.09%
Nasdaq	8,952.17	384.80	4.49%
S&P 500	3,090.23	136.01	4.60%

### KEY DATA

Description	Last	+/-	Chg %
Oil Price (Brent) USD/barel	51.90	2.2	4.49%
Oil Price (WTI) USD/barel	46.75	2.0	4.45%
Gold Price USD/Ounce	1609.50	23.8	1.50%
Nickel-LME (US\$/ton)	12632.00	445.0	3.65%
Tin-LME (US\$/ton)	16625.00	358.0	2.20%
CPO Malaysia (RM/ton)	2358.00	1.0	0.04%
Coal EUR (US\$/ton)	47.40	0.3	0.53%
Coal NWC (US\$/ton)	67.05	0.4	0.60%
Exchange Rate (Rp/US\$)	14265.00	-53.0	-0.37%

### Reksadana

MA Mantap	1,751.9	-0.22%	11.06%
MD Asset Mantap Plus	1,369.4	0.54%	0.00%
MD ORI Dua	2,275.9	-0.40%	13.06%
MD Pendapatan Tetap	1,318.9	0.27%	0.00%
MD Rido Tiga	2,566.4	-0.26%	13.91%
MD Stabil	1,311.3	0,33%	7,90%
ORI	1,783.1	2.04%	-24.24%
MA Greater Infrastructure	1,022.6	-1.81%	0.00%
MA Maxima	839.3	-1.65%	0.00%
MA Madania Syariah	998.9	0.01%	-1.34%
MD Kombinasi	624.9	-0.69%	0.00%
MA Multicash	1,555.8	0.15%	6.65%
MD Kas	1,664.0	0.05%	14.13%

## Market Review & Outlook

**IHSG Terkoreksi -1.68%.** Sempat menguat di sesi awal perdagangan, IHSG akhirnya memasuki teritori negatif dan ditutup turun -1.68% ke 5,361 setelah munculnya kasus virus corona di Indonesia. Sektor keuangan (-3.05%) dengan saham BBRI, BBKA, BMRI dan BBNI mengalami koreksi terbesar sedangkan sektor aneka industri (2.23%) menjadi satu-satunya sektor yang menguat dipimpin oleh saham ASII. Dari ekonomi, Bank Indonesia menyiapkan lima kebijakan lanjutan untuk menjaga stabilitas moneter dan keuangan antara lain menurunkan GWM valuta asing dari 8% menjadi 4% serta menurunkan GWM Rupiah sebesar 50 bps.

Wall Street menguat dengan indeks DJIA naik +5.09%, S&P 500 naik +4.60% dan Nasdaq Composite naik +4.49% dipicu oleh ekspektasi bahwa bank sentral AS akan menurunkan suku bunga acuan serta prospek penyaluran stimulus oleh bank sentral global untuk memacu pertumbuhan ekonomi ditengah penyebaran wabah virus corona. Sebelumnya OECD menurunkan proyeksi pertumbuhan ekonomi global dari 2.9% menjadi 2.4%. Selain itu sejumlah data ekonomi global juga menunjukkan pelemahan dengan Markit PMI China di Februari berada di level 40.3 dan data ISM manufacturing AS turun ke 50.1, dibawah ekspektasi pasar.

**IHSG Fluktuatif, Cenderung Melemah Terbatas (5,300-5,455).** Sempat bergerak menguat pada perdagangan kemarin, IHSG akhirnya ditutup melemah berada di level 5,361. Kegagalan indeks melewati resistance level 5,455 berpotensi melanjutkan pelemahannya dan bergerak menuju support level 5,300. Akan tetapi bullish crossover di wilayah oversold berpeluang menghambat laju pelemahan indeks yang jika berbalik menguat dapat menguji 5,455. Hari ini diperkirakan indeks kembali fluktuatif, cenderung melemah terbatas.

## Today's Info

### REAL Andalkan Penjualan dari KPR

- PT Repower Asia Indonesia Tbk. (REAL) menargetkan penjualan tahun ini mencapai Rp72,92 miliar dengan kontribusi pembelian lewat Kredit Pemilikan Rumah (KPR) sebesar 70% dan 30% diantaranya diharapkan berasal dari PT Bank Syariah Mandiri, PT Bank Panin Dubai Syariah, dan PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan yang merupakan mitra pembiayaan yang baru digandeng perseroan pada tahun ini.
- REAL tahun ini akan fokus pada penjualan proyek yang berada di daerah Depok, Jakarta dan Tangerang. REAL mengalokasikan belanja modal mencapai Rp38,2 miliar untuk mengerjakan 3 proyek dimana proyek di Depok mendapatkan alokasi sebesar Rp9,2 miliar, Tangerang mendapatkan Rp18 miliar, dan Bekasi Rp 11 miliar. Dana itu, akan dipergunakan untuk membiayai pembangunan awal, pembersihan lahan, perencanaan dan perizinan. (Sumber : bisnis.com)

### Laba WTON Naik 5.3%

- PT Wijaya Karya Beton Tbk (WTON) hingga akhir 2019 mencatat laba bersih tahun berjalan yang dapat diatribusikan ke pemilik entitas induk sebesar Rp512,35 miliar atau naik dari laba bersih Rp486,35 miliar di periode sama tahun sebelumnya.
- Dalam laporan keuangan WTON yang dipublikasikan ke BEI, pendapatan usaha naik menjadi Rp7,08 triliun dari Rp6,93 triliun dan laba bruto diraih Rp950,72 miliar naik dari laba bruto Rp882,42 miliar. Sedangkan meski beban usaha meningkat menjadi Rp155,31 miliar dari Rp149,88 miliar namun laba usaha tetap naik menjadi Rp795,41 miliar dari laba usaha tahun sebelumnya yang Rp732,55 miliar.
- Beban lain-lain naik menjadi Rp169,14 miliar dari Rp113,29 miliar membuat laba sebelum pajak diraih Rp626,27 miliar dari laba sebelum pajak tahun sebelumnya yang Rp619,25 miliar. Jumlah aset perseroan mencapai Rp10,34 triliun hingga 31 Desember 2019 naik dari jumlah aset Rp8,88 triliun hingga periode 31 Desember 2018. (Sumber : emitennews.com)

### TOPS Raup Kontrak Baru Rp 192,5 Miliar

- Di tengah tren penurunan bisnis konstruksi, raihan kontrak baru ini menjadi langkah awal yang baik bagi perseroan, sebelumnya, perseroan juga telah mendapat kontrak dari PT MNC Land Tbk untuk pembangunan hotel di Sukabumi senilai Rp50,6 miliar.
- TOPS akan mengerjakan fase satu berupa satu tower dari keseluruhan empat tower apartemen di proyek Sky House Alam Sutera dan menjadi kontraktor utama dari proyek tersebut. Rencana pembangunan dimulai pada Maret 2020 dan berlangsung selama 24 bulan.
- Dengan tambahan dua kontrak baru, TOPS sedikitnya telah mendapatkan kontrak baru senilai Rp243 miliar. Jumlah tersebut setara 6 persen sampai dengan 8,1 persen dari target kontrak baru sepanjang tahun di kisaran Rp3 triliun s.d Rp4 triliun. (Sumber : Bisnis.com)

## Today's Info

### Bank Bangkok Resmi Ambil Alih BNL

- PT Bank Permata Tbk (BNLI) secara resmi mengumumkan ringkasan rancangan pengambilalihan 89,12% saham perseroan atau setara 3,12 miliar oleh Bangkok Bank yang bersumber dari pembiayaan internal dan pembiayaan rutin
- Pada Desember 2019, Bangkok Bank mengumumkan rencana mencaplok Bank Permata. Nilai transaksi akuisisi tersebut mencapai Rp 37,43 triliun untuk 89,12% atas saham yang dimiliki oleh Standard Chartered Bank dan PT Astra International Tbk (ASII). Transaksi ini memang baru permulaan, pihak-pihak yang bertransaksi baru sebatas menandatangani conditional sales purchase agreement (CSAP). Transaksi diharapkan akan selesai pada tahun ini.
- Bangkok Bank juga mengantisipasi akan melakukan penawaran tender wajib (mandatory tender offer) untuk sisa 10,88%. Nah nantinya total yang harus dibayar Bangkok Bank atas 100% saham Bank Permata kira-kira Rp 42 triliun. (sumber : cnbc indonesia)

### TOTL Raih Kontrak Baru Rp 48,7 Miliar

- PT Total Bangun Persada Tbk (TOTL). membukukan kontrak baru senilai Rp48,7 miliar pada awal tahun ini yang berasal dari proyek gedung sekolah dan hotel yang diperoleh pada Januari 2020.
- TOTL memiliki kontrak bawaan atau carry over dari tahun lalu senilai Rp4,2 triliun. Dengan tambahan di awal tahun ini, total kontrak on hand yang dimiliki perseroan saat ini mencapai sekitar Rp4,24 triliun. Namun, TOTL masih optimistis untuk mencapai target kontrak baru senilai Rp3 triliun hingga akhir 2020 karena nilai proyek yang sedang dihitung, atau masih tender saat ini mencapai sekitar Rp7,8 triliun.
- TOTL menargetkan nilai kontrak baru (NKB) sebesar Rp3 triliun sepanjang 2020. Sementara itu, TOTL juga mematok target pendapatan sebanyak mencapai Rp2,3 triliun dan target laba ditetapkan sebesar Rp175 miliar.

### BEEF Private Placement

- PT Estetika Tata Tiara Tbk (BEEF) berencana menerbitkan saham baru melalui skema penambahan modal tanpa hak memesan efek terlebih dahulu (PMTHMETD) alias private placement sebanyak-banyaknya 188,43 juta atau setara 9,1% dari modal ditempatkan dan disetor penuh per 31 Desember 2018. Untuk mendapatkan persetujuan pemegang saham, RUPS akan digelar pada 5 Maret 2020.
- BEEF bakal menerbitkan saham barunya dengan harga sekurang-kurangnya Rp 393,84 per saham atau senilai total Rp 74,21 miliar. Harga tersebut merupakan rata-rata harga penutupan selama 25 hari bursa berturut-turut periode 28 Desember 2019-27 Januari 2020.
- Dari transaksi tersebut, jumlah kas BEEF akan meningkat sebanyak-banyaknya 95,86% dari posisi sebelumnya yaitu Rp 3,07 miliar menjadi Rp 74,21 miliar. Kemudian jumlah aset meningkat 12,79% dari Rp 564,7 miliar menjadi Rp 636,91 miliar. Ekuitas BEEF juga akan meningkat 3,32% dari Rp 229,69 miliar. (Sumber : kontan.co.id)

## Research Division

Danny Eugene	Mining, Finance, Infrastructure	danny.eugene@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62431
Helen	Consumer Discretionary, Consumer Staples, Health Care	helen.vincentia@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62425
Edo Ardiansyah	Property, Trade, Basic Industry	edo.ardiansyah@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62425
Fadlillah Qudsi	Technical Analyst	fadlillah.qudsi@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62035

## Retail Equity Sales Division

Carsum Kusmady	Head of Sales, Trading & Dealing	carsum.kusmady@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62038
Andri Sumarno	Retail Equity Sales	andri@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62045
Andrie Zainal Zen	Retail Equity Sales	andrie.zainal@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62048
Brema Setyawan	Retail Equity Sales	brema.setyawan@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62126
Dewi Suryani	Retail Equity Sales	dewi.suryani@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62441
Ety Sulistyowati	Retail Equity Sales	ety.sulistyowati@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62408
Fadel Muhammad Iqbal	Retail Equity Sales	fadel@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62164
Syaifathir Muhamad	Retail Equity Sales	fathir@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62179

## Corporate Equity Division

Ratna Wijayanti	Corporate Equity Sales	ratna.wijayanti@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62055
Widianita	Marketing Equity Corporate	widianita@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62439

## OLT Brokerage Dept

Yefri Indra	Head of OLT Brokerage	olt@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62168
-------------	-----------------------	----------------------	------------------	-------

**Fixed Income Sales & Trading**  
Tel. +62 7917 5559-62 Fax. +62 21 7917 5965

**Investment Banking**  
Tel. +62 21 7917 5599 Fax. +62 21 7919 3900

**PT. Mega Capital Sekuritas**  
Menara Bank Mega Lt. 2  
Jl. Kapt P. Tendean, Kav 12-14 A  
Jakarta Selatan 12790

### DISCLAIMER

This Document is for information only and for the use of the recipient. It is not to be reproduced or copied or made available to others. Under no circumstances is it to be considered as an offer to sell or solicitation to buy any security. Any recommendation contained in this report may not be suitable for all investors and strictly a personal view and should not be used as a sole judgment for investment. Moreover, although the information contained herein has been obtained from sources believed to be reliable, its accuracy, completeness and reliability cannot be guaranteed. All rights reserved by PT Mega Capital Sekuritas.