

Market Review & Outlook

- Bursa Global Terkoreksi.
- IHSG Fluktuatif, Cenderung Melemah (5,480-5,585).

Today's Info

- Laba Bersih LPPF Naik 24.56%
- TOPS Raih Kontrak Baru Rp 50.6 Miliar
- Produksi CPO AALI Turun 14%
- CTRA Siapkan Capex 1.5 Triliun
- Laba UNTR Naik 1.68%
- BMRI Kerjasama Bukalapak dan Pinhome.Id Dorong Bisnis KPR

Kode	REKOMENDASI	Take Profit/Bottom Fishing	Stop Loss/Buy Back
MNCN	B o W	1,330-1,350	1,225
WIKA	B o W	1,945-1,965	1,850
SCMA	Spec.Buy	1,210-1,250	1,105
CPIN	Spec.Buy	6,100-6,225	5,650
BBCA	B o W	32,150-32,550	30,700

See our Trading Ideas pages, for further details

Saham	Mkt	US\$	Rp
Telkom (TLK)	NY	24,5	3,459

SHAREHOLDERS MEETING		
Stocks	Date	Agenda
SCPI	25 Feb	EGM
AISA	26 Feb	EGM
BEKS	26 Feb	EGM
BRIS	28 Feb	AGM

CASH/STOCK DIVIDEND			
Stocks	Events	IDR/Ratio	Cum

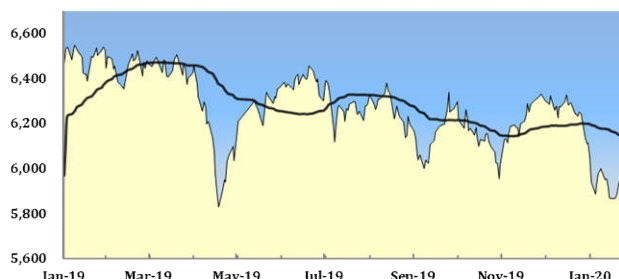
STOCK SPLIT/REVERSE STOCK		
Stocks	Ratio O : N	Trading Date

RIGHT ISSUE			
Stocks	Ratio O : N	IDR	Cum

IPO CORNER			
------------	--	--	--

IDR (Offer)
Shares
Offer
Listing

IHSG Februari 2019 - Februari 2020



JSX DATA			
Volume (Million Shares)	6,027	Support	Resistance
Value (Billion IDR)	7,097	5,480	5,585
Frequency (Times)	487,091	5,440	5,625
Market Cap (Trillion IDR)	6,400	5,370	5,680
Foreign Net (Billion IDR)	-1,046,06		

GLOBAL MARKET			
Market	Close	+/-	Chg %
IHSG	5,535.69	-153.23	-2.69%
Nikkei	21,948.23	-477.96	-2.13%
Hangseng	26,778.62	82.13	0.31%
FTSE 100	6,796.40	-246.07	-3.49%
Xetra Dax	12,367.46	-407.42	-3.19%
Dow Jones	25,766.64	-1190.95	-4.42%
Nasdaq	8,566.48	-414.30	-4.61%
S&P 500	2,978.76	-137.63	-4.42%

KEY DATA			
Description	Last	+/-	Chg %
Oil Price (Brent) USD/barel	52.18	-1.3	-2.34%
Oil Price (WTI) USD/barel	47.09	-1.6	-3.37%
Gold Price USD/Ounce	1648.13	-1.2	-0.08%
Nickel-LME (US\$/ton)	12306.50	-171.0	-1.37%
Tin-LME (US\$/ton)	16323.00	-317.0	-1.91%
CPO Malaysia (RM/ton)	2497.00	37.0	1.50%
Coal EUR (US\$/ton)	47.15	0.3	0.53%
Coal NWC (US\$/ton)	67.55	1.3	1.89%
Exchange Rate (Rp/US\$)	14025.00	85.0	0.61%

Reksadana	NAV/Unit	Chg 1M	Chg 1Y
MA Mantap	1,762.7	-0.19%	12.53%
MD Asset Mantap Plus	1,369.1	-0.37%	0.00%
MD ORI Dua	2,300.7	-0.69%	15.24%
MD Pendapatan Tetap	1,321.8	-0.05%	0.00%
MD Rido Tiga	2,581.7	-0.31%	15.11%
MD Stabil	1,324.7	0,61%	9.27%
ORI	1,789.8	-2.03%	-24.06%
MA Greater Infrastructure	1,058.4	-2.44%	0.00%
MA Maxima	867.1	-2.81%	0.00%
MA Madania Syariah	1,006.3	-0.24%	-1.31%
MD Kombinasi	633.9	-1.27%	0.00%
MA Multicash	1,553.1	0.02%	6.54%
MD Kas	1,663.0	0.05%	14.08%

Market Review & Outlook

Bursa Global Terkoreksi. IHSG terkoreksi -2.69% ke 5,535 dipimpin koreksi saham BBRI, BBCA dan BMRI dengan seluruh sektor mengalami pelemahan terutama keuangan (-3.94%). Pergerakan IHSG seiring dengan mayoritas bursa Asia dimana Nikkei melemah -2.13%, Strait Times melemah -0.19% dan Kospi melemah -1.05% dipicu oleh kecemasan akan virus corona.

Wall Street melemah dengan indeks DJIA turun -4.42%, S&P 500 turun -4.42% dan Nasdaq Composite turun -4.61% akibat kekhawatiran bahwa penyebaran virus corona di Amerika Serikat makin meluas dipimpin oleh koreksi saham Apple, Intel dan Exxon Mobile. Kecemasan perlambatan pertumbuhan ekonomi juga menyebabkan perusahaan-perusahaan untuk menurunkan proyeksi pendapatan dan laba. Selain itu, harga minyak kembali melanjutkan penurunan dengan WTI kontrak April 2020 turun 3.37% ke USD 47.09 per barel.

IHSG Fluktuatif, Cenderung Melemah (5,480-5,585). IHSG kembali ditutup melemah pada perdagangan kemarin melanjutkan pelemahan yang terjadi sebelumnya. Indeks berpotensi kembali bergerak melemah menuju support level 5,480 hingga target pelemahan dari inverted flag pattern di 5,440. Akan tetapi jika indeks berbalik menguat dapat menguji resistance level 5,585. Hari ini diperkirakan indeks kembali berada pada kecenderungan melemah.

Today's Info

Laba Bersih LPPF Naik 24,56%

- PT Matahari Department Store Tbk. (LPPF) membukukan kinerja yang baik sepanjang 2019 dengan kenaikan laba bersih 24,56 persen menjadi Rp1,37 triliun dibandingkan dengan periode sebelumnya sebesar Rp1,1 triliun.
- Pendapatan perseroan tumbuh tipis 0,3 persen menjadi Rp10,28 triliun pada tahun lalu. Adapun, pada 2018, Matahari Department Store mencetak pendapatan bersih sebesar Rp10,24 triliun yang membuat earning per share perseroan juga naik menjadi Rp 492, dibandingkan tahun sebelumnya sebesar Rp 377.
- Beban pokok pendapatan naik menjadi Rp 4,12 triliun, namun perseroan mampu menekan kerugian atas penurunan nilai investasi pada instrumen ekuitas yang pada 2018 mencapai Rp 769,77 miliar.
- Jumlah aset perseroan hingga akhir tahun lalu tercatat sebesar Rp4,83 triliun, sedangkan liabilitas dan ekuitasnya turun masing-masing Rp3,09 triliun dan Rp1,75 triliun, sedangkan kas dan setara kas LPPF mencapai Rp1,17 triliun pada akhir 2019. (Sumber : Bisnis.com)

BMRI Kerjasama Bukalapak dan Pinhome.Id Dorong Bisnis KPR

- PT Bank Mandiri Tbk (BMRI) menggandeng dua platform digital yaitu Bukalapak dan Pinhome.id bersinergi dalam mendorong bisnis Kredit Pemilikan Rumah (KPR) dan penyediaan serta pemasaran properti secara daring (online).
- Kolaborasi ini merupakan bentuk inisiatif perseroan untuk mengadopsi perkembangan teknologi informasi dalam menciptakan efisiensi dan kemudahan bertransaksi bagi masyarakat, juga ada program promo yang diberikan dalam kerja sama ini
- Para pengguna Bukalapak akan ditawarkan stok properti di seluruh Indonesia yang berasal dari pengembang rekanan dan secara bertahap akan diperbarui oleh Pinhome.id. Pihak Pinhome.id akan memperbarui stok tersebut melalui penambahan daftar properti yang ditawarkan kepada pengguna Bukalapak agar dapat memberikan variasi produk sesuai kebutuhan masyarakat (Sumber : emiten-news.com)

TOPS Raih Kontrak Baru Senilai RP50,6 Miliar

- PT Totalindo Eka Persada Tbk (TOPS) berhasil memperoleh kontrak baru senilai Rp50,6 miliar dari proyek Hotel Lido Lake Resort 2 milik MNC Land pada Februari 2020 yang berlokasi di Bogor ini.
- Perolehan proyek Hotel Lido Lake Resort 2 di tahun 2020 merupakan berita baik yang akan memberikan dampak positif pada laju bisnis Totalindo. Dibangun di atas lahan 2, 6 Ha, Hotel Lido Lake Resort 2 direncanakan mulai dibangun pada Maret 2020 dengan waktu pengerjaan selama 6 bulan.
- Direktur Totalindo, Salomo Sihombing mengatakan di tengah menurunnya tren bisnis konstruksi di tahun lalu, Totalindo telah membuktikan performa dan kinerja cukup baik meski jauh dari sempurna. (Sumber : emitennews.com)

Today's Info

Produksi CPO AALI Turun 14%

- PT Astra Agro Lestari Tbk. (AALI) mencatat penurunan produksi minyak mentah sawit atau crude palm oil (CPO) sebesar 14,60% pada 2019 karena penurunan produksi tandan buah segar (TBS).
- Berdasarkan laporan perseroan, produksi CPO Astra Agro Lestari tercatat 1,65 juta ton pada tahun lalu, lebih rendah dari produksi pada 2018 sebanyak 1,94 juta ton
- Penurunan produksi CPO sejalan dengan jumlah produksi TBS yang juga menyusut. Panen TBS pada tahun lalu mencapai 5,02 juta ton atau turun 12,8 persen secara tahunan.
- Direktur Utama Astra Agro Lestari Santosa mengatakan produksi pada 2020 tidak akan jauh berbeda dengan tahun lalu karena kemarau panjang tahun lalu setidaknya akan berimplikasi terhadap produksi selama sembilan bulan.
- Di sisi lain, AALI juga tidak akan memperluas lahan lewat penanaman baru. AALI lebih memilih opsi intensifikasi lewat penggunaan bibit baru yang menghasilkan produksi lebih besar. (Sumber : bisnis.com)

CTRA Siapkan Capex 1,5 Triliun

- Pengembang properti PT Ciputra Development Tbk (CTRA) mengalokasikan belanja modal atau capital expenditure (capex) Rp 1,5 triliun pada 2020 yang naik dari realisasi capex tahun lalu yang sebesar Rp 1,3 triliun yang bersumber dari kas internal dan pinjaman bank
- Capex dari kas internal akan digunakan untuk menambah landbank CTRA, sedangkan yang dari pinjaman bank diperuntukkan bagi pembangunan beberapa proyek properti.
- Proyek-proyek properti tersebut mencakup satu mal di Tangerang yaitu Citra Raya Tangerang yang memiliki luas net leasable area (NLA) 26.000 meter persegi (m²), dan 2 mall di Surabaya yaitu Citra-Land Surabaya sebesar 26.000 m² NLA, dan perluasan dari Ciputra World Surabaya sebesar 37.000 m² NLA.
- Untuk perluasan landbank, CTRA menganggarkan capex sebesar Rp 500 miliar-Rp 1 triliun yang masih berfokus di kota-kota besar di Pulau Jawa seperti Jakarta dan Surabaya karena pengembangan di luar Jawa, CTRA biasanya menggunakan skema kerja sama operasi (KSO) dengan pemilik lahan.
- Pada tahun ini, CTRA juga akan meluncurkan proyek baru berupa perumahan di Malang, Jawa Timur dan apartemen di Ciracas, Jakarta Timur. Menurut Aditya, Ciputra Development memiliki landbank seluas 7 hektare di Ciracas. Di atas lahan tersebut, CTRA berencana membangun sebanyak 10-12 tower. (Sumber : kontan.co.id)

Laba UNTR Naik 1,68%

- PT United Tractors Tbk (UNTR) mampu menorehkan laba bersih yang dapat diatribusikan kepada entitas induk sebesar Rp 11,31 triliun atau naik tipis 1,68%, namun pendapatan bersih UNTR sebesar Rp 84,43 triliun atau turun 0,22% dibandingkan dengan realisasi pendapatan tahun lalu yakni Rp 84,62 triliun.
- Pendapatan dari penjualan barang sebesar Rp 38,79 triliun atau 45,94% dari pendapatan total. Dari total tersebut, sebanyak Rp 20,03 triliun merupakan penjualan mesin konstruksi, penambangan batubara senilai Rp 10,68 triliun, dan penambangan emas senilai Rp 7,93 triliun dan sebanyak Rp 45,63 triliun atau 54,06% diantaranya merupakan pendapatan dari penjualan jasa.
- Di sisi lain, beban umum dan administrasi naik menjadi Rp 3,58 triliun. Pun demikian dengan beban penjualan yang naik 7,3% menjadi Rp 1,04 triliun (sumber : kontan.co.id)

Research Division

Danny Eugene	Mining, Finance, Infrastructure	danny.eugene@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62431
Helen	Consumer Discretionary, Consumer Staples, Health Care	helen.vincentia@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62425
Edo Ardiansyah	Property, Trade, Basic Industry	edo.ardiansyah@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62425
Fadlillah Qudsi	Technical Analyst	fadlillah.qudsi@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62035

Retail Equity Sales Division

Carsum Kusmady	Head of Sales, Trading & Dealing	carsum.kusmady@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62038
Andri Sumarno	Retail Equity Sales	andri@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62045
Andrie Zainal Zen	Retail Equity Sales	andrie.zainal@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62048
Brema Setyawan	Retail Equity Sales	brema.setyawan@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62126
Dewi Suryani	Retail Equity Sales	dewi.suryani@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62441
Ety Sulistyowati	Retail Equity Sales	ety.sulistyowati@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62408
Fadel Muhammad Iqbal	Retail Equity Sales	fadel@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62164
Syaifathir Muhamad	Retail Equity Sales	fathir@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62179

Corporate Equity Division

Ratna Wijayanti	Corporate Equity Sales	ratna.wijayanti@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62055
Widianita	Marketing Equity Corporate	widianita@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62439

OLT Brokerage Dept

Yefri Indra	Head of OLT Brokerage	olt@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62168
-------------	-----------------------	----------------------	------------------	-------

Fixed Income Sales & Trading
Tel. +62 7917 5559-62 Fax. +62 21 7917 5965

Investment Banking
Tel. +62 21 7917 5599 Fax. +62 21 7919 3900

PT. Mega Capital Sekuritas
Menara Bank Mega Lt. 2
Jl. Kapt P. Tendean, Kav 12-14 A
Jakarta Selatan 12790

DISCLAIMER

This Document is for information only and for the use of the recipient. It is not to be reproduced or copied or made available to others. Under no circumstances is it to be considered as an offer to sell or solicitation to buy any security. Any recommendation contained in this report may not be suitable for all investors and strictly a personal view and should not be used as a sole judgment for investment. Moreover, although the information contained herein has been obtained from sources believed to be reliable, its accuracy, completeness and reliability cannot be guaranteed. All rights reserved by PT Mega Capital Sekuritas.