

## Market Review & Outlook

- IHSG Sepekan Terkoreksi -1.63%.
- IHSG Fluktuatif, Menguat Terbatas (6,200—6,265).

## Today's Info

- CTRA Bukukan Marketing Sales Rp 3.8 Triliun
- Tender Offer FASW Terserap 44.45%
- PEHA Targetkan Rights Issue di November 2019
- BWPT Targetkan Cetak Laba di Kuartal III 2019
- Pendapatan HRME Naik 17.05%
- Industri Lesu, RICY Tahan Penggunaan Capex

## Trading Ideas

| Kode | REKOMENDASI | Take Profit/Bottom Fishing | Stop Loss/Buy Back |
|------|-------------|----------------------------|--------------------|
| ANTM | Spec.Buy    | 1,105-1,125                | 1,025              |
| MAPI | Spec.Buy    | 1,030-1,045                | 965                |
| UNTR | B o W       | 22,700-23,300              | 21,000             |
| TINS | Spec.Buy    | 1,170-1,190                | 1,065              |
| WIKA | Spec.Buy    | 2,110-2,170                | 1,980              |

See our Trading Ideas pages, for further details

| DUAL LISTING  |     |       |       |
|---------------|-----|-------|-------|
| Saham         | Mkt | US\$  | Rp    |
| Tel kom (TLK) | NY  | 30.38 | 4,277 |

| SHAREHOLDERS MEETING |        |        |
|----------------------|--------|--------|
| Stocks               | Date   | Agenda |
| GOLL                 | 25 Sep | EGM    |
| RIGS                 | 25 Sep | AGM    |
| MICE                 | 26 Sep | EGM    |
| ACST                 | 27 Sep | EGM    |

| CASH/STOCK DIVIDEND |        |           |     |
|---------------------|--------|-----------|-----|
| Stocks              | Events | IDR/Ratio | Cum |

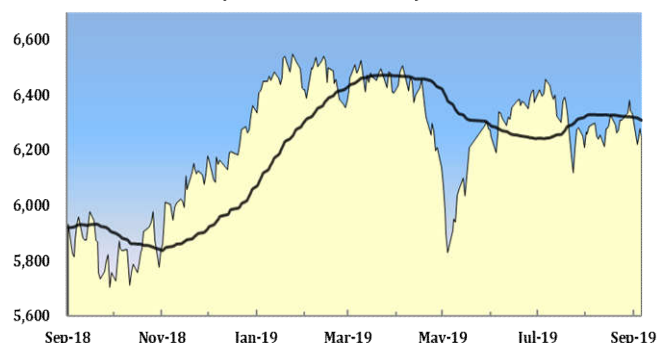
| STOCK SPLIT/REVERSE STOCK |             |              |
|---------------------------|-------------|--------------|
| Stocks                    | Ratio O : N | Trading Date |

| RIGHT ISSUE |             |     |        |
|-------------|-------------|-----|--------|
| Stocks      | Ratio O : N | IDR | Cum    |
| ATIC        | 426 : 100   | 900 | 24 Sep |
| WAPO        | 4 : 9       | 100 | 03 Oct |

| IPO CORNER                                |  |  |  |
|-------------------------------------------|--|--|--|
| PT. Telefast Indonesia, Tbk (Kode : TFAS) |  |  |  |

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| IDR (Offer) | 180                  |
| Shares      | 416,666,500          |
| Offer       | 09—11 September 2019 |
| Listing     | 17 September 2019    |

### IHSG September 2018 - September 2019



| JSX DATA                  |          |         |            |
|---------------------------|----------|---------|------------|
| Volume (Million Shares)   | 16,443   | Support | Resistance |
| Value (Billion IDR)       | 10,903   | 6,200   | 6,265      |
| Frequency (Times)         | 437,791  | 6,160   | 6,300      |
| Market Cap (Trillion IDR) | 7,155    | 6,120   | 6,335      |
| Foreign Net (Billion IDR) | (833.82) |         |            |

| GLOBAL MARKET |           |         |        |
|---------------|-----------|---------|--------|
| Market        | Close     | +/-     | Chg %  |
| IHSG          | 6,231.47  | -13.00  | -0.21% |
| Nikkei        | 22,079.09 | 34.64   | 0.16%  |
| Hangseng      | 26,435.67 | -33.28  | -0.13% |
| FTSE 100      | 7,344.92  | -11.50  | -0.16% |
| Xetra Dax     | 12,468.01 | 10.31   | 0.08%  |
| Dow Jones     | 26,935.07 | -159.72 | -0.59% |
| Nasdaq        | 8,117.67  | -65.20  | -0.80% |
| S&P 500       | 2,992.07  | -14.72  | -0.49% |

| KEY DATA                    |          |       |        |
|-----------------------------|----------|-------|--------|
| Description                 | Last     | +/-   | Chg %  |
| Oil Price (Brent) USD/barel | 64.28    | -0.1  | -0.19% |
| Oil Price (WTI) USD/barel   | 58.09    | -0.1  | -0.17% |
| Gold Price USD/Ounce        | 1503.94  | 5.2   | 0.35%  |
| Nickel-LME (US\$/ton)       | 17660.00 | 230.0 | 1.32%  |
| Tin-LME (US\$/ton)          | 16726.00 | 242.0 | 1.47%  |
| CPO Malaysia (RM/ton)       | 2161.00  | -20.0 | -0.92% |
| Coal EUR (US\$/ton)         | 62.70    | -0.4  | -0.71% |
| Coal NWC (US\$/ton)         | 68.55    | 0.0   | -0.07% |
| Exchange Rate (Rp/US\$)     | 14055.00 | -8.0  | -0.06% |

| Reksadana                 | NAV/Unit | Chg 1M | Chg 1Y |
|---------------------------|----------|--------|--------|
| MA Mantap                 | 1,682.6  | 0.97%  | 13.52% |
| MD Asset Mantap Plus      | 1,301.9  | 0.69%  | -7.29% |
| MD ORI Dua                | 2,165.6  | 1.07%  | 12.40% |
| MD Pendapatan Tetap       | 1,237.7  | 0.93%  | 17.66% |
| MD Rido Tiga              | 2,434.3  | 0.93%  | 16.23% |
| MD Stabil                 | 1,254.9  | -0.99% | 11.13% |
| ORI                       | 2,041.2  | -1.89% | 14.82% |
| MA Greater Infrastructure | 1,165.2  | -2.40% | -1.07% |
| MA Maxima                 | 946.9    | -2.18% | 3.78%  |
| MA Madania Syariah        | 1,036.7  | 2.29%  | 8.45%  |
| MD Kombinasi              | 722.0    | -2.07% | -7.76% |
| MA Multicash              | 1,506.4  | 0.55%  | 6.06%  |
| MD Kas                    | 1,613.6  | 0.62%  | 7.20%  |

## Market Review & Outlook

**IHSG Sepekan Terkoreksi -1.63%.** IHSG selama perdagangan minggu lalu mengalami koreksi -1.63% ke 6,231 dengan sektor consumer goods (-5.99%) mengalami penurunan terbesar dipicu oleh pelemahan saham rokok setelah pemerintah menaikkan bea cukai rokok sebesar 23%. Adapun sektor infrastruktur (+2.63%) membukukan kenaikan tertinggi. Pergerakan IHSG dipengaruhi oleh kebijakan Bank Indonesia untuk menurunkan suku bunga acuan, negosiasi dagang, penurunan suku bunga the Fed serta kenaikan harga komoditas.

Wall Street melemah pada perdagangan Jumat dengan Dow Jones Industrial Average turun -0.59%, S&P 500 turun -0.49% dan Nasdaq Composite turun -0.8% setelah delegasi pertanian China membatalkan kunjungan yang direncanakan ke lahan pertanian Montana, AS. Hal tersebut meredakan optimisme pasar akan jalannya negosiasi dagang antara dua negara. Selain itu, Presiden AS Donald Trump mengatakan, dia menginginkan kesepakatan perdagangan yang lengkap, bukan hanya kesepakatan bagi China untuk membeli lebih banyak produk pertanian AS.

**IHSG Fluktuatif, Menguat Terbatas (6,200—6,265).** IHSG ditutup melemah pada perdagangan sebelumnya berada di level 6,231. Indeks juga sempat menguji support level 6,200, namun belum mampu melewatinya, di mana berpeluang rebound dan bergerak menuju resistance level 6,265. Stochastic yang mengalami bullish crossover memberikan peluang terjadinya penguatan. Namun MACD berpotensi menghambat laju penguatan indeks. Hari ini diperkirakan indeks bergerak fluktuatif, cenderung menguat terbatas.

## Today's Info

### CTRA Bukukan Marketing Sales Rp3,8 Triliun

- Emiten properti PT Ciputra Development Tbk. sudah merealisasikan marketing sales sebesar Rp3,8 triliun sampai dengan Agustus.
- Direktur Ciputra Development Harun Hajadi mengatakan anak usaha dari Ciputra Group itu sudah mengantongi penjualan marketing sebesar Rp3,8 triliun. Jumlah itu setara dengan 63,12% dari total target selama setahun yang mencapai Rp6,02 triliun.
- Marketing sales perseroan juga tumbuh 245% dibandingkan dengan kuartal I/2019 sebesar Rp1,1 triliun. Harun optimistis sampai dengan akhir tahun emiten berkode saham CTRA itu mampu mencapai keseluruhan target. Meskipun kondisi pasar properti tengah menyurut pada tahun ini.
- Berdasarkan data paparan publik CTRA, pada kuartal I/2019 segmen perumahan dan kavling tanah menyumbang 76%, ruko 12%, apartemen 7% dan kantor 5%. Adapun kota yang berkontribusi besar adalah Jakarta 35%, Surabaya 18%, Sumatera 13%, Sulawesi 12% dan kota lain di Jawa 20%. (Bisnis)

### Tender Offer FASW Terserap 44,45%

- SCGP Solutions (Singapore) Pte. Ltd. telah menyelesaikan penawaran tender wajib atas saham PT Fajar Surya Wisesa Tbk.
- Saham perusahaan kertas bersandi FASW itu terserap sebanyak 5,72 juta saham oleh investor atau setara dengan 44,45 persen dari total 12,88 juta saham yang ditawarkan.
- Dalam keterbukaan informasi di Bursa Efek Indonesia (BEI), Jumat (20/9/2019), Direktur SCGP Solutions (Singapore) Pte. Ltd. Thalengsak Ratchburi mengatakan perseroan melakukan pembelian sebanyak 5,72 juta saham. Status kepemilikan saham adalah langsung.
- Adapun harga pembelian saham sebesar Rp8.265 per saham, sehingga nilai transaksi senilai Rp47,32 miliar. Transaksi ini dilakukan pada 11 September 2019. Setelah transaksi, jumlah saham yang dimiliki di FASW sebesar 55,24 persen, dari sebelum transaksi sebesar 55 persen. (Bisnis)

### PEHA Targetkan Rights Issue di November 2019

- PT Phapros Tbk. menargetkan pelaksanaan hak memesan efek terlebih dahulu (HMETD) atau rights issue dengan nilai emisi Rp1,1 triliun, pada November 2019.
- Dalam prospektus ringkas yang dikutip pada Jumat (20/9/2019), perusahaan farmasi ini telah mendapatkan persetujuan dari rapat umum pemegang saham luar biasa (RUPSLB) untuk menerbitkan sebanyak-banyaknya 862,75 juta saham biasa dengan nilai nominal Rp100.
- Pemegang saham yang berhak atas HMETD yakni pemegang saham yang namanya tercatat dalam daftar pemegang saham perseroan pada 11 November 2019 pukul 16.00.
- HMETD ini diperdagangkan di Bursa dan dilaksanakan mulai 13 November 2019 hingga 20 November 2019. Adapun, nilai emisi right issue sebanyak-banyaknya sebesar Rp1,1 triliun. Sementara itu, harga pelaksanaan dan jumlah final saham yang akan ditawarkan akan diumumkan kemudian. (Bisnis)

## Today's Info

### BWPT Targetkan Cetak Laba di Kuartal III 2019

- Emiten perkebunan PT Eagle High Plantations Tbk. berkemungkinan membalik posisi rugi sebelum pajak menjadi laba sebelum pajak pada kuartal III/2019.
- Investor Relations Eagle High Plantations Sebastian Sharp mengungkapkan untuk kali pertama perseoran dapat mencetak laba sebelum pajak. Menurutnya, hal itu terjadi karena ada penambahan produksi dari kebun yang berada di Papua. Kebun tersebut dikelola oleh anak perusahaan PT Tandan Sawita Papua [TSP].
- Sebagai informasi, pada semester I/2019 total rugi sebelum pajak sebesar Rp638,21 miliar. Jumlah itu jauh lebih tinggi dibandingkan periode yang sama tahun lalu yakni Rp37,74 miliar tumbuh. Adapun total rugi bersih tercatat sebesar Rp491,09 miliar dari posisi sebelumnya laba bersih Rp12,92 miliar.
- Sementara total pendapatan emiten berkode saham BWPT itu tercatat sebesar Rp1,20 triliun turun 14,24% dibandingkan periode sebelumnya Rp1,40 triliun. (Bisnis)

### Pendapatan HRME Naik 17.05%

- Strategi diversifikasi PT Menteng Heritage Realty Tbk. (HRME) mampu mendorong peningkatan pendapatan sepanjang paruh pertama tahun ini. Kendati demikian, perseroan masih membukukan rugi bersih sehingga manajemen berupaya untuk menurunkan beban keuangan.
- Pada semester I/2019, emiten dengan kode saham HRME ini mencatatkan pendapatan senilai Rp50,60 miliar atau naik 17,05 persen secara tahunan dari Rp43,23 miliar.
- Direktur Utama Menteng Heritage Realty Christofer Wibisono mengatakan kenaikan pendapatan tersebut ditopang oleh strategi diversifikasi perseroan dengan mengakuisisi perusahaan pelayaran PT Global Samudra Nusantara.
- Seperti diberitakan sebelumnya, perseroan mulai melantai di Bursa Efek Indonesia pada kuartal I tahun ini dan mengincar dana hingga Rp125,13 miliar. Sebagian besar dana hasil IPO digunakan untuk mengakuisisi perusahaan pelayaran. (Bisnis)

### Industri Lesu, RICY Tahan Penggunaan Capex

- Kondisi ketidakpastian di sektor tekstil dan garmen membuat produsen underwear, PT Ricky Putra Globalindo Tbk (RICY) menata ulang penggunaan capital expenditure (capex) alias belanja modalnya sampai akhir tahun ini.
- Sebelumnya manajemen telah merencanakan nilai capex tahun ini sebanyak Rp 50 miliar yang sebagian besar menopang peremajaan mesin pabrik.
- Tirta Heru Citra, Direktur RICY mengatakan, penggunaan anggaran capex sampai akhir tahun 2019 paling maksimal 80% atau sekitar Rp 40 miliar dari rencana awal perseroan. Tirta menyebutkan permintaan pasar tekstil dan garmen yang cenderung lesu di tingkat lokal membuat perseroan berhati-hati dalam mengalokasikan budget.
- Seperti yang diketahui, RICY memiliki kapasitas terpasang 3 juta potong pakaian setiap bulannya dan 60.000 bales per tahunnya. Di pasar lokal, penjualan pakaian dalam perseroan memperoleh kenaikan single digit yakni 6,4% year on year (yoy) menjadi Rp 246,58 miliar selama paruh pertama tahun ini. (Kontan)

## Research Division

|                    |                                                  |                                  |                  |       |
|--------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|-------|
| Danny Eugene       | Mining, Finance, Infrastructure                  | danny.eugene@megasekuritas.id    | +62 21 7917 5599 | 62431 |
| Helen              | Consumer Goods, Basic Industry, Trade & Services | helen.vincentia@megasekuritas.id | +62 21 7917 5599 | 62035 |
| Adrian M. Priyatna | Property, Agriculture, Misc. Industry            | adrian@megasekuritas.id          | +62 21 7917 5599 | 62425 |
| Fadlillah Qudsi    | Technical Analyst                                | fadlillah.qudsi@megasekuritas.id | +62 21 7917 5599 | 62035 |

## Retail Equity Sales Division

|                      |                                  |                                   |                  |       |
|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------|------------------|-------|
| Hendry Kuswari       | Head of Sales, Trading & Dealing | hendry@megasekuritas.id           | +62 21 7917 5599 | 62038 |
| Dewi Suryani         | Retail Equity Sales              | dewi.suryani@megasekuritas.id     | +62 21 7917 5599 | 62441 |
| Brema Setyawan       | Retail Equity Sales              | brema.setyawan@megasekuritas.id   | +62 21 7917 5599 | 62126 |
| Ety Sulistyowati     | Retail Equity Sales              | ety.sulistyowati@megasekuritas.id | +62 21 7917 5599 | 62408 |
| Fadel Muhammad Iqbal | Retail Equity Sales              | fadel@megasekuritas.id            | +62 21 7917 5599 | 62164 |
| Andri Sumarno        | Retail Equity Sales              | andri@megasekuritas.id            | +62 21 7917 5599 | 62045 |
| Syaifathir Muhamad   | Retail Equity Sales              | fathir@megasekuritas.id           | +62 21 7917 5599 | 62179 |

## Corporate Equity Sales Division

|                       |                        |                                  |                  |       |
|-----------------------|------------------------|----------------------------------|------------------|-------|
| Rachmadian Iskandar Z | Corporate Equity Sales | rachmadian@megasekuritas.id      | +62 21 7917 5599 | 62402 |
| Ratna Wijayanti       | Corporate Equity Sales | ratna.wijayanti@megasekuritas.id | +62 21 7917 5599 | 62055 |
| Reza Mahendra         | Corporate Equity Sales | reza.mahendra@megasekuritas.id   | +62 21 7917 5599 | 62409 |

**Fixed Income Sales & Trading**  
Tel. +62 7917 5559-62 Fax. +62 21 7917 5965

**Investment Banking**  
Tel. +62 21 7917 5599 Fax. +62 21 7919 3900

**Kantor Pusat**  
Menara Bank Mega Lt. 2  
Jl. Kapt P. Tendean, Kav 12-14 A  
Jakarta Selatan 12790

**Pondok Indah**  
Plaza 5 Pondok Indah Blok D No. 15 Lt. 2  
Jl. Margaguna Raya Pondok Indah  
Jakarta Selatan

**Kelapa Gading**  
Ruko Gading Bukit Indah Lt.2  
Jl. Bukit Gading Raya Blok A No. 26, Kelapa Gading  
Jakarta Utara - 14240

### DISCLAIMER

This Document is for information only and for the use of the recipient. It is not to be reproduced or copied or made available to others. Under no circumstances is it to be considered as an offer to sell or solicitation to buy any security. Any recommendation contained in this report may not be suitable for all investors and strictly a personal view and should not be used as a sole judgment for investment. Moreover, although the information contained herein has been obtained from sources believed to be reliable, its accuracy, completeness and reliability cannot be guaranteed. All rights reserved by PT Mega Capital Sekuritas.