

Market Review & Outlook

- IHSG Melemah 0,75%.
- IHSG Cenderung Melemah (Range: 5,760-5,800).

Today's Info

- CTRA Segera Luncurkan Proyek Baru
- GGRM Beli Lahan IDR845.31 Miliar
- Pendapatan BLTZ Naik 15.89%
- Laba WOOD Naik 32.93%
- TOPS Incar Proyek Apartemen IDR15 T
- Pendapatan SSIA Naik Tipis di 1H17

Trading Ideas

Kode	REKOMENDASI	Take Profit/Bottom Fishing	Stop Loss/Buy Back
ITMG	S o S	19,700-19,250	21,000
PBRX	B o Break	545-560	505
LPKR	S o S	700-685	755
ASRI	Trd. Buy	362-370	338
BBTN	S o S	2,530-2,510	2,670

See our Trading Ideas pages, for further details

DUAL LISTING			
Saham	Mkt	US\$	Rp

Telkom (TLK)	NY	35.17	4,686
--------------	----	-------	-------

SHAREHOLDERS MEETING		
Stocks	Date	Agenda
ITMA	11 Aug	EMS
EXCL	15 Aug	EMS
PLIN	15 Aug	EMS
CASA	16 Aug	EMS

CASH/STOCK DIVIDEND			
Stocks	Events	IDR/Ratio	Cum
SMSM	Div	15	04 Aug

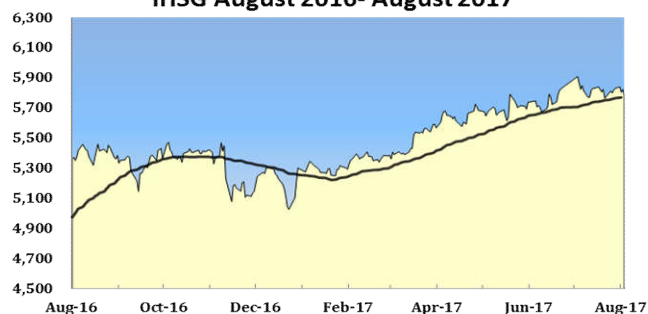
STOCK SPLIT/REVERSE STOCK		
Stocks	Ratio O : N	Trading Date
SMDR	1 : 20	04 Aug

RIGHT ISSUE			
Stocks	Ratio O : N	IDR	Cum

IPO CORNER	
PT. Ayana Land International	

IDR (Offer)	103
Shares	3,000,000,000
Offer	02 Aug 2017
Listing	07 Aug 2017

IHSG August 2016- August 2017



JSX DATA

Volume (Million Share)	6,239	Support	Resistance
Value (IDR Billion)	5,454	5,760	5,800
Market Cap. (IDR Trillion)	6,334	5,745	5,820
Total Freq (x)	257,484	5,730	5,830
Foreign Net (IDR Billion)	(305.1)		

GLOBAL MARKET

Market	Close	+/-	Chg %
IHSG	5,780.58	-43.67	-0.75%
Nikkei	20,029.26	-50.78	-0.25%
Hangseng	27,531.01	-76.37	-0.28%
FTSE 100	7,474.77	63.34	0.85%
Xetra Dax	12,154.72	-26.76	-0.22%
Dow Jones	22,026.10	9.86	0.04%
Nasdaq	6,340.34	-22.30	-0.35%
S&P 500	2,472.16	-5.41	-0.22%

KEY DATA

Description	Last	+/-	Chg %
Oil Price USD/barel	52.01	-0.4	-0.67%
Gold Price USD/Ounce	1262.23	-5.1	-0.40%
Nickel-LME (US\$/ton)	10335.00	30.5	0.30%
Tin-LME (US\$/ton)	20770.00	35.0	0.17%
CPO Malaysia (RM/ton)	2588.00	-42.0	-1.60%
Coal EUR (US\$/ton)	81.50	0.0	0.06%
Coal NWC (US\$/ton)	90.30	-1.2	-1.31%
Exchange Rate (Rp/US\$)	13326.00	2.0	0.02%

Reksadana	NAV/Unit	Chg 1M	Chg 1Y
Medali Dua	1,796.2	0.21%	3.54%
Medali Syariah	1,689.0	-0.29%	-1.17%
MA Mantap	1,553.0	0.46%	16.74%
MD Asset Mantap Plus	1,461.4	0.37%	7.82%
MD ORI Dua	1,897.4	3.41%	5.01%
MD Pendapatan Tetap	1,084.1	0.71%	2.12%
MD Rido Tiga	2,194.4	0.92%	10.76%
MD Stabil	1,147.1	0.29%	4.02%
ORI	1,783.4	0.17%	-5.10%
MA Greater Infrastructure	1,210.9	-3.95%	-7.42%
MA Maxima	893.1	-2.25%	-9.81%
MD Capital Growth	1,009.1	-3.00%	-8.19%
MA Madania Syariah	1,017.9	-1.50%	-6.98%
MA Mixed	963.6	-5.38%	-13.00%
MA Strategic TR	1,019.3	-0.30%	-2.79%
MD Kombinasi	782.2	-2.37%	-0.94%
MA Multicash	1,346.7	0.40%	6.07%
MD Kas	1,411.7	0.42%	6.17%

Harga Penutupan 3 August 2017

Market Review & Outlook

IHSG Melemah 0,75%. IHSG ditutup melemah 0,75% atau 43,67 poin ke level 5.780,58, yang masih diwarnai aksi *profit taking* oleh sebagian besar investor. Tujuh indeks sektoral berakhir di zona merah, dipimpin oleh sektor tambang (-2,52%) dan infrastruktur (-0,90%). Adapun sektor pertanian dan properti masih menguat masing-masing 0,30% dan 0,17%. Investor asing mencatatkan *net sell* sebesar Rp305,07 miliar. Beberapa saham yang menjadi *market laggard* adalah TLKM (-2,08%), UNVR (-1,60%), BYAN (-19,93%), dan UNTR (-3,95%).

Bursa saham di Asia Tenggara bergerak *mixed*, dimana indeks FTSE Malay KLCI menguat 0,07%, FTSE Straits Time Singapura melemah 0,22%, SE Thailand turun 0,08%, dan PSEi Filipina menguat 0,05%. Sementara di bursa AS, indeks S&P 500 dan Nasdaq ditutup melemah masing-masing 0,22% dan 0,35%, terbebani saham teknologi. Indeks DJIA naik tipis 0,04%, mencatatkan kenaikan dalam delapan hari berturut-turut.

Bursa AS sedikit melemah setelah Wall Street Journal melaporkan bahwa Penasihat Khusus Robert Mueller telah menolak juri agung di Washington untuk menyelidiki tuduhan campur tangan Rusia dalam pemilihan presiden AS 2016 silam. Di sisi lain, pelaku pasar juga kini tengah menunggu data laporan ketenagakerjaan bulanan yang akan dirilis hari ini. Sebelumnya, kemarin Data Departemen Tenaga Kerja AS menunjukkan klaim pengangguran mingguan yang turun pekan lalu, menunjukkan semakin ketatnya pasar tenaga kerja. Data tersebut terkait langsung dengan rencana The Fed selanjutnya, dimana The Fed berencana mulai melepas portofolio yang kini mencapai US\$4,5 triliun sebelum akhir tahun. Sementara laporan lain juga menunjukkan indeks non-manufaktur yang turun 6,1%.

IHSG Cenderung Melemah (Range: 5,760-5,800). IHSG ditutup melemah pada perdagangan kemarin berada di level 5,780. Indeks berpotensi untuk kembali melanjutkan pelemahannya setelah belum mampu bertahan di atas EMA 20, di mana berpotensi menuju support level yang berada di 5,760 hingga 5,745. Stochastic juga berada pada kecenderungan melemah dan berpotensi untuk berlanjut. Namun jika indeks berbalik menguat maka berpeluang menguji 5,800. Hari ini diperkirakan indeks cenderung melemah.

Macroeconomic Indicator Calendar (31 - 4 Agustus 2017)

INDONESIA

Tgl	Indikator	Series Data	Aktual	Sebelumnya	Proyeksi
1	PMI Manufaktur	Jul-2017	48,6	49,5	50,1
1	Inflasi Inti (YoY)	Jul-2017	3,05%	3,13%	3,00%
1	Inflasi (YoY)	Jul-2017	3,88%	4,37%	3,87%
1	Inflasi (MoM)	Jul-2017	0,22%	0,69%	0,18%
1	Kunjungan Wisman (YoY)	Jun-2017	16,17%	11,51%	-

GLOBAL

Tgl	Negara	Indikator	Series Data	Aktual	Sebelumnya	Proyeksi
31	Euro	Inflasi (YoY) <i>Flash</i>	Jul-2017	1,3%	1,3%	1,2%
31	Euro	Pengangguran Terbuka	Jun-2017	9,1%	9,3%	9,2%
1	Tiongkok	<i>PMI Manufaktur</i>	Jul-2017	51,1	50,4	50,3
1	Jepang	<i>PMI Manufaktur</i>	Jul-2017	52,1	52,4	52,2
1	AS	PCE (YoY)	Jun-2017	1,4%	1,5%	-
2	AS	Stok Simpanan Minyak Mentah	Week Ended July 28 th - 2017	-1,5 Juta Barel	-7,2 Juta Barel	-1,4 Juta Barel
3	AS	<i>Continuing Jobless Claim</i>	Week Ended July 22 nd - 2017	1968 Ribu	1965 Ribu	1955 Ribu
3	AS	<i>Initial Jobless Claim</i>	Week Ended July 29 th - 2017	240 Ribu	245 Ribu	242 Ribu
4	AS	Neraca Perdagangan	Jun-2017	-	USD-46,5 Miliar	USD-46 Miliar
4	AS	Ekspor	Jun-2017	-	USD192 Miliar	USD193 Miliar
4	AS	Impor	Jun-2017	-	USD238,54 Miliar	USD238,9 Miliar
4	AS	<i>Nonfarm Payroll</i>	Jul-2017	-	222 Ribu	183 Ribu
4	AS	Pengangguran Terbuka	Jul-2017	-	4,4%	4,3%

Sumber: Tradingeconomics, Investing, Bloomberg, dan Bank Indonesia (2017)

Current Macroeconomic Indicators

INDONESIA

- Bank Indonesia memprediksi pertumbuhan ekonomi kuartal II-2017 sebesar 5,01% - 5,1%. Sementara itu, untuk akhir tahun 2017, pertumbuhan ekonomi bisa mencapai 5,2% (YoY) sedangkan untuk tahun 2018 diproyeksi sebesar 5,1% - 5,6% (YoY). (Sumber: Kontan)

GLOBAL

- Klaim tunjangan pengangguran awal Amerika Serikat (AS) meningkat. Data klaim tunjangan pengangguran awal (*initial jobless claims*) pada minggu yang berakhir pada 29 Juli 2017 turun menjadi sebesar 240 ribu klaim dibandingkan periode sebelumnya sebesar 245 ribu klaim. Sementara itu, klaim tunjangan pengangguran berkelanjutan (*continuing jobless claims*) meningkat menjadi sebesar 1968 ribu klaim pada minggu yang berakhir 22 Juli 2017. (Sumber: Investing)
- Hari ini, investor diperkirakan akan fokus pada data *nonfarm payroll* dan pengangguran terbuka AS. Kedua data tersebut diprediksi akan menurun. (Sumber: Investing dan Bloomberg)

Interest Rate			
Description	Last	Chg 1D (Ppt)	Chg YTD (Ppt)
JIBOR O/N	4.378%	-1.591	-4.138
JIBOR 1 Week	4.858%	-0.268	-4.832
JIBOR 1	5.892%	0.131	-6.869
JIBOR 1 Year	7.269%	-0.092	-7.461

Others			
Description	Last	Chg 1D (Pts)	Chg YTD (Pts)
CDS 5Y (BPS)	118.4	(0.9)	-30.90
EMBIG	457.1	(0.2)	18.61
BFCIUS	0.8	(0.1)	0.72
Baltic Dry	824.0	3.0	-101.00

Exchange Rate			
Description	Last	Chg 1D (%)	Chg YTD (%)
USD Index	97.138	0.00%	-3.2%
USD/JPY	109.960	0.00%	-3.1%
USD/SGD	1.385	0.00%	-2.5%
USD/MYR	4.261	0.00%	-4.7%
USD/THB	34.040	0.00%	-3.8%
USD/EUR	0.892	0.00%	-4.3%
USD/CNY	6.798	0.00%	-2.0%

Sumber: Bloomberg

Today's Info

CTRA Segera Luncurkan Proyek Baru

- PT Ciputra Development Tbk. (CTRA) berencana meluncurkan proyek baru di CitraGarden Sidoarjo pada kuartal III/2017. Adapun nilai investasi untuk proyek CitraGarden Sidoarjo mencapai Rp500 miliar, dengan total unit sebanyak 350 unit. Proyek anyar ini akan diluncurkan pada kuartal III/2017.
- Awalnya, CTRA berencana meluncurkan enam proyek residensial baru, belum termasuk dengan proyek di Sidoarjo ini. Hingga Mei 2017, CTRA telah meluncurkan dua proyek yakni CitraLand Cibubur dan CitraLand Talassa City Makassar.
- Sementara itu, empat proyek lain yang akan diluncurkan pada paruh kedua tahun ini adalah Ciputra Beach Resort, The Newton 2- Ciputra World Jakarta 2 (CWJ) Extension, The Suites Apartment-CWJ 2 dan CitraPlaza Batam.
- Hingga akhir tahun lalu, total lahan yang telah dikembangkan untuk proyek CitraGarden Sidoarjo mencapai 3 ha atau setara Rp33,9 miliar. Pada akhir tahun lalu, harga jual tanah rata-rata di Sidoarjo mencapai Rp5,02 juta, atau meningkat 58,3% dalam kurun waktu 3 tahun terakhir. (sumber : bisnis.com)

GGRM Beli Lahan Rp 845,31 Miliar

- PT Gudang Garam Tbk. (GGRM) membeli tanah seluas 2,68 juta meter persegi dengan nilai Rp845,31 miliar untuk mengembangkan bandara terpadu di Kediri, Jawa Timur.
- Anak usaha dengan kepemilikan 99,99% GGRM yakni PT Surya Dhoho Investama (SDHI) melakukan pembelian tanah dari perusahaan terafiliasi yakni PT Bukit Dhoho Indah (BDI).
- Nilai transaksi pembelian tanah tersebut Rp845,313 miliar di mana nilai transaksi itu berdasarkan lembaga penilai KJPP Rengganis, Hamid & Rekan.
- Adapun objek tanah dengan luas 2,68 meter persegi yang berlokasi di empat desa di Kabupaten Kediri, yakni Desa Bulusari di Kecamatan Tarokan, Desa Grogol di Kecamatan Grogol, Desa Jatirejo dan Desa Tiron di Kecamatan Banyakan. (sumber : bisnis.com)

Pendapatan BLTZ Naik 15.89%

- PT Graha Layar Prima Tbk (BLTZ) mencatatkan kenaikan pendapatan sebesar 15,89% dari Rp274,6 miliar menjadi Rp381,25 miliar pada semester I/2017.
- Berdasarkan laporan keuangan yang dipublikasikan, Kamis (3/8/2017), terlihat pendapatan terbesar perseroan berasal dari penjualan tiket bioskop yang berkontribusi 67,57% terhadap pendapatan perseroan. Pendapatan dari penjualan tiket bioskop sebagai usaha utama tercatat sebesar Rp257,62 miliar meningkat 44,1% dari periode yang sama tahun lalu sebesar Rp178,71 miliar.
- Selain melalui bioskop, tercatat pendapatan pun berasal dari penjualan makanan dan minuman yang berkontribusi 23,25% terhadap pendapatan perseroan.
- Penjualan makanan dan minuman membukukan pendapatan sebesar Rp88,65 miliar atau meningkat 37,7% dari periode sebelumnya sebesar Rp64,38 miliar. Adapun, pendapatan dari slot iklan sebesar Rp32,01 miliar.
- Sementara itu, perseroan mencatatkan laba bersih sebesar Rp11,66 miliar sepanjang paruh pertama 2016. Posisi ini berubah dibandingkan dengan periode yang sama tahun lalu yang membukukan rugi bersih sebesar Rp11,69 miliar. Total aset perseroan hingga 30 Juni 2017 sebesar Rp1,56 triliun. (Sumber: bisnis.com)

Today's Info

Laba WOOD Naik 32.93%

- PT Integra Indocabinet Tbk (WOOD) pada enam bulan pertama 2017 mencatat laba Rp 90,72 miliar. Pencapaian ini lebih tinggi 32,93% dibanding periode yang sama tahun 2016, yang sebesar Rp 68,25 miliar.
- Angka penjualan pada semester I tercatat Rp 846,24 miliar, naik 24,79% year on year dari sebelumnya Rp 627,8 miliar.
- Sementara beban pokok penjualan perusahaan naik 36,1% menjadi Rp 572,16 miliar dari sebelumnya Rp 417,9 miliar.
- Penjualan WOOD pada semester I-2017 disumbang oleh penjualan produk manufaktur untuk ekspor sebesar Rp 676,32 miliar, produk kehutanan untuk lokal sebesar Rp 51,76 miliar, produk manufaktur untuk lokal sebesar Rp 98,89 miliar, dan produk perdagangan untuk lokal yakni Rp 19,28 miliar. (Sumber:kontan.co.id)

TOPS Incar Proyek Apartemen Rp15 T

- PT Totalindo Eka Persada Tbk (TOPS) tengah membidik proyek apartemen untuk mencapai target kontrak baru tahun ini. Perusahaan konstruksi ini tengah menjajaki beberapa proyek apartemen dengan nilai mencapai sekitar Rp 1,5 triliun.
- Totalindo masih cukup optimistis bisa mencapai target kontrak baru yang ditetapkan sebesar Rp 3 triliun tahun 2017. Maklum, perusahaan yang baru melantai di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada Juni 2017 lalu ini telah mengantongi kontrak anyar Rp 2 triliun dalam tujuh bulan pertama tahun ini.
- Pencapaian kontrak baru Totalindo hingga mencapai Rp 2 triliun didukung dengan perolehan kontrak baru dari proyek dari perusahaan properti Agung Sedayu Group senilai Rp 440 miliar pada akhir Juli 2017. Proyek tersebut adalah Sedayu City Phase I sebanyak 3 tower dari total 20 tower di Kelapa Gading Jakarta yang merupakan apartemen kelas menengah.
- Dalam proyek ini, Totalindo Eka Persada menjadi kontraktor utama dari proyek tersebut. Rencana awal pembangunannya akan dilaksanakan pada Agustus 2017 dan akan dikerjakan dalam waktu 29 bulan. (Kontan)

Pendapatan SSIA Naik Tipis di 1H17

- Bisnis perhotelan PT Surya Semesta Internusa Tbk (SSIA) masih tercatat positif selama semester I 2017. Meski naik tipis, sektor perhotelan perusahaan ini masih membukukan pertumbuhan 3,8% di tengah perekonomian yang lesu ini.
- SSIA membukukan pendapatan dari bisnis hotel sebesar Rp 326,2 miliar selama enam bulan pertama tahun 2017. Sedangkan pada periode yang sama tahun lalu pendapatannya mencapai Rp 314,3 miliar.
- Bisnis hotel menyumbang pendapatan sebesar 20,9% terhadap total pendapatan usaha SSIA selama semester I. Pendapatan hotel ini, sekitar 66,6% disumbang oleh pendapatan dari Gran Melia Jakarta (GMJ) dan Melia Bali Hotel (MBH).
- Tingkat hunian Gran Melia Jakarta selama enam bulan pertama tahun ini adalah 42,9%, turun dibandingkan periode yang sama tahun lalu yakni 47,2%. Rata-rata tarif sewa kamar (*Average Room Rate/ARR*) juga mengalami penurunan menjadi US\$ 103,7 dari US\$ 109,1 pada semester I tahun 2016. (Kontan)

Research Division

Danny Eugene	Strategist, Construction, Cement, Automotive	danny.eugene@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62431
Helen Vincentia	Consumer Goods, Retail	helen.vincentia@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62035
Fikri Syaryadi	Banking	fikri@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62035
Leonardo Teo	Telco, Transportation,	teo@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62134
Adrian M. Priyatna	Property, Hospital	adrian@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62425
Novilya Wiyatno	Mining, Media, Plantation	novilya@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62425
Dhian Karyantono	Economist	dhian@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62134
Fadlillah Qudsi	Technical Analyst	fadlillah.qudsi@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62035

Retail Equity Sales Division

Hendry Kuswari	Head of Sales, Trading & Dealing	hendry@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62038
Dewi Suryani	Retail Equity Sales	dewi.suryani@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62441
Brema Setyawan	Retail Equity Sales	brema.setyawan@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62126
Ety Sulistyowati	Retail Equity Sales	ety.sulistyowati@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62408
Fadel Muhammad Iqbal	Retail Equity Sales	fadel@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62164
Andri Sumarno	Retail Equity Sales	andri@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62045
Harini Citra	Retail Equity Sales	harini@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62161
Syaifathir Muhamad	Retail Equity Sales	fathir@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62179

Corporate Equity Sales Division

Rachmadian Iskandar Z	Corporate Equity Sales	rachmadian@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62402
Ratna Wijayanti	Corporate Equity Sales	ratna.wijayanti@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62055
Reza Mahendra	Corporate Equity Sales	reza.mahendra@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62409

Fixed Income Sales & Trading

Tel. +62 7917 5559-62 Fax. +62 21 7917 5965

Investment Banking

Tel. +62 21 7917 5599 Fax. +62 21 7919 3900

Kantor Pusat

Menara Bank Mega Lt. 2
Jl. Kapt P. Tendean, Kav 12-14 A
Jakarta Selatan 12790

Pondok Indah

Plaza 5 Pondok Indah Blok D No. 15 Lt. 2
Jl. Margaguna Raya Pondok Indah
Jakarta Selatan

Kelapa Gading

Ruko Gading Bukit Indah Lt.2
Jl. Bukit Gading Raya Blok A No. 26, Kelapa Gading
Jakarta Utara - 14240

DISCLAIMER

This Document is for information only and for the use of the recipient. It is not to be reproduced or copied or made available to others. Under no circumstances is it to be considered as an offer to sell or solicitation to buy any security. Any recommendation contained in this report may not be suitable for all investors and strictly a personal view and should not be used as a sole judgment for investment. Moreover, although the information contained herein has been obtained from sources believed to be reliable, its accuracy, completeness and reliability cannot be guaranteed. All rights reserved by PT Mega Capital Sekuritas.